

SE SEU CONDOMÍNIO ESTÁ ATRASADO, APROVEITE A CAMPANHA DE DESCONTOS DA ASPAS E QUITE SUAS TAXAS. MENOS INADIMPLÊNCIA, MAIS BENEFÍCIOS PARA TODO O PASÁRGADA!

DESCONTOS NO CONDOMÍNIO

Conforme deliberado na última assembleia de associados, a Aspas lançou uma campanha com o objetivo de diminuir a inadimplência no pagamento das taxas de condomínio. Como se sabe, o não pagamento em dia compromete a saúde financeira da associação, dificultando a execução dos projetos de infraestrutura e segurança e a remuneração dos funcionários que zelam pelo condomínio. Além disso, os inadimplentes sobrecarregam os proprietários que pagam as taxas em dia, sendo que usufruem dos mesmos benefícios. Segundo as novas regras, ficou definido que, de junho a novembro de 2017, proprietários (as) de lotes que estiverem adimplentes e efetuarem o pagamento em dia das taxas mensais correntes do período, estarão automaticamente quitando essa taxa do mês corrente e um boleto do mesmo mês de 2018, ou seja, terão 50% de desconto em cada taxa mensal paga. Também ficou acordado que proprietários (as) de lotes inadimplentes que efetuarem o pagamento em dia das taxas mensais correntes de julho a dezembro de 2017 estarão automaticamente quitando a taxa do mês corrente e um boleto em atraso, ou seja, terão 50% de desconto em cada taxa mensal paga, durante a vigência da campanha promocional. Já proprietários (as) de casas inadimplentes terão um desconto de 50% no valor das taxas em aberto (débito em atraso) e poderão pagar, juntamente ao acerto em dia dos boletos mensais correntes

ILUMINAÇÃO NOVA

Cerca de 25 lâmpadas queimadas foram substituídas por novas, na estrada de acesso e em ruas do Pasárgada. Dentro do condomínio foi trocada a iluminação de postes da Alameda da Vida Inteira, do Luar, da Poesia, do Silêncio, do Sol e dos Sonhos. Em breve, outras ruas do Pasárgada também ganharão lâmpadas novas.

de julho a dezembro de 2017, uma taxa atrasada com desconto de 50% sobre o valor em atraso. Para ter direito a esses descontos, proprietários (as) inadimplentes devem aderir às novas regras até o dia 30 de junho de 2017, prazo que não será prorrogado. Os débitos em atraso, com os mesmos 50% de desconto, podem ser parcelados em até 10 vezes no cartão de crédito, junto à Pacto Administradora. Outro lembrete é que esses novos critérios não se aplicam à taxa de calçamento, que deverá ser quitada independentemente do acerto da taxa mensal.

ConViver

ConViver bem é ser responsável no trânsito, fora e dentro do Pasárgada. A estradinha de acesso ao condomínio é estreita e sinuosa, mas, infelizmente, a Aspas recebe reclamações de motoristas que trafegam por ela em alta velocidade. Isso coloca em risco outros condutores, passageiros e também os animais que vivem nas matas da nossa região. A atenção deve prevalecer também dentro do condomínio, para que motoristas, pedestres, crianças e animais domésticos possam transitar com segurança pelas ruas do Pasárgada.

FLOR DE CASA

DICAS DE JARDINAGEM

Uma das mais delicadas flores ornamentais, o *Lisianthus* é originário das regiões desérticas dos Estados Unidos, como Arizona e Texas. Seu nome vem do grego, deriva dos termos *lisos*, que significa macio, e *anthos*, que significa flor. Para manter a espécie vistosa, ela deve ser plantada em solo profundo e rico em matéria orgânica, e em um ambiente iluminado.

ASPAS ANO 18

A diretoria de Meio Ambiente da Aspas foi assumida pelo associado José Mário Ferreira logo que a associação foi criada, quando o agrônomo ainda nem havia construído a casa onde mora até hoje. Segundo José Mário, os maiores desafios da Aspas em relação ao meio ambiente sempre foram a ligados à atividade mineradora do entorno do Pasárgada: “Uma grande ameaça era a possibilidade de construção de uma estrada ligando a Mina do Tamanduá à antiga Mineração Rio Verde, o que poderia impactar nossa região, inclusive a Mata dos Fechos”. O agrônomo destaca que, diante do risco, foi preciso unir forças: “Houve uma mobilização da Aspas e de outras associações de moradores, como a de Macacos, para impedir a obra”. Esse poder de união é, segundo José Mário, o grande diferencial da vida em comunidade, o que é fortalecido quando os moradores se engajam em uma associação: “No Pasárgada, precisamos resgatar esse espírito, não se deve viver sozinho, cada um isolado em sua casa, em seu lote. É necessário fortalecermos nosso convívio e aprender a ouvir os pontos de vista diferentes. Conviver com as diferenças dá mais trabalho, mas gera mais frutos”, destaca.

FESTA JULINA

A festa mais animada do Pasárgada vem aí! Nosso arraiaá acontecerá no dia 08 de julho e os lotes de venda de ingressos já foram definidos. Confira as datas e os preços: 1º lote: de 08 a 20/06, R\$ 25,00; 2º lote: de 21 a 01/07, R\$ 35,00 e 3º lote: de 02 a 08/07, R\$ 45,00. Não deixe pra comprar seu ingresso na última hora!

